

Частное образовательное учреждение
высшего образования
«Сибирский юридический университет»
(СибЮУ)

ОДОБРЕНО

на заседании кафедры кафедры
гражданского права,
протокол от 22.02.2022 г. № 6
Зав. кафедрой гражданского права

_____ Д. Т. Караманукян
22.02.2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

на заседании методического совета,
протокол 22.02.2022 г. № 4
Председатель методического совета,
проректор по учебной работе – начальник
учебного управления

_____ Ю. А. Бурдельная
22.02.2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Актуальные проблемы гражданского права

Направление подготовки	40.04.01 Юриспруденция
Квалификация выпускника	магистр
Направленность (профиль) подготовки	Гражданское право
Форма обучения	Очная /заочная
Срок обучения	2 года /2 года 3 месяца
Год набора	2022

Рабочая программа дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права»

Программа составлена в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 1451.

Программу составил:

Темникова Н.А., доцент кафедры гражданского права ЧОУ ВО «Сибирский юридический университет», кандидат юридических наук, доцент.

1. Цели освоения дисциплины, планируемые результаты обучения по дисциплине

Дисциплина «Актуальные проблемы гражданского права» направлена на достижение планируемых результатов основной профессиональной образовательной программы высшего образования – программы магистратуры по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, профиль «Гражданское право» (далее соответственно – дисциплина, образовательная программа).

В результате освоения дисциплины у обучающегося должны быть сформированы компетенции, установленные образовательной программой:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции, установленные образовательной программой	Индикаторы достижения компетенций по дисциплине
ПК-2.	Определение содержания правового регулирования в конкретной сфере деятельности	ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы права ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм права в конкретной сфере деятельности ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму права ИПК-2.5. Умеет определять вид конкретного источника права ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической ситуации источники права ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания	ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы гражданского права ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников гражданского права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм гражданского права в конкретной сфере деятельности ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму гражданского права ИПК-2.5. Умеет определять вид конкретного источника гражданского права ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической ситуации

		<p>нормы права ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм права ИПК-2.9. Владеет навыком толкования норм права</p>	<p>источники гражданского права. ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания нормы гражданского права ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм гражданского права ИПК-2.9. Владеет навыком толкования норм гражданского права</p>
--	--	--	--

2. Объем, структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость (объем) дисциплины составляет 216 часов, 6 зачетных единицы.

Реализация дисциплины обеспечивается посредством проведения учебных занятий (включая проведение текущего контроля успеваемости) и промежуточной аттестации обучающихся.

Образовательная деятельность в рамках изучения дисциплины проводится в следующих формах:

- контактная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (далее - контактная работа);
- самостоятельная работа обучающихся;
- практическая подготовка, предусматривающая участие обучающихся в выполнении отдельных элементов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью во время проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа.

При проведении учебных занятий по дисциплине у обучающихся обеспечивается развитие навыков командной работы, межличностной коммуникации, принятия решений, лидерских качеств, включая проведение:

- групповых дискуссий;
- анализ ситуаций;
- иные интерактивные формы работы.

2.1. Содержание дисциплины

Модуль 1. Развитие науки гражданского права в России

Становление юридического образования в России. Естественная и историческая школы права. Возникновение отечественной науки гражданского права. Научные исследования цивилистов дореволюционной России.

Основные научные дискуссии в науке советского гражданского права. Современные научные школы. Проблема дуализма частного права. Догматическая и социологическая наука гражданского права. Методология науки гражданского права: спорные вопросы. Роль научных дискуссий в развитии современного гражданского законодательства.

Проблемные вопросы выявления предмета, методов и источников современного гражданского права. Возникновение гражданского права как отрасли права. Первая дискуссия о системе права. Предмет правового регулирования как критерий выделения гражданского права. Основные подходы к пониманию имущественных правоотношений. Личные неимущественные отношения в предмете гражданского права. Корпоративные правоотношения в предмете гражданского права. Основные черты метода гражданского права. Развитие представлений об источниках гражданского права. Soft law и его роль в регулировании гражданских отношений. Правовой обычай как источник гражданского права.

Модуль 2. Проблемы общего учения о гражданском правоотношении

Подходы к пониманию правоотношения: 1) материальный (урегулированное правом жизненное отношение), 2) формальный (юридическая форма общественного отношения) и 3) комплексный (единство юридической формы и экономического содержания).

Смысл и назначение категории правоотношения в юридической науке. Элементы правоотношения: обзор различных подходов.

Содержание правоотношения: 1) субъективное право; 2) юридическая обязанность. Взгляд на содержание правоотношений, высказанный М.М. Агарковым (теория «содержания-действия»).

Структура субъективного права и юридической обязанности. Существование правоотношений особого содержания: 1) с дополнительными элементами; 2) с одними обязанностями без субъективных прав и 3) с содержанием иным, чем субъективные права и юридические обязанности.

Основные классификации гражданских правоотношений: вещные – обязательственные и абсолютные — относительные; регулятивные – охранительные.

Проблема секундарных отношений.

Полномочие и его правовая природа.

Модуль 3. Сделки и их юридические последствия. Проблемные аспекты общего учения о договоре

Нормативное определение сделки: сделка – действие правомерное и юридически направленное (волевое). Волеизъявление и выражение воли — соотношение данных понятий.

Проблемные вопросы общей теории сделок (квалификация в качестве сделок исполнения договора, признания долга, оферты и других юридических фактов). Условные сделки как эффективный механизм оформления договорных отношений (порядок фиксации отлагательного или отменительного условия, возможность фиксации в договоре условий, зависящих исключительно или частично от воли одной из сторон договора, возможность заключения частично условных сделок, допустимость односторонних условных сделок, допустимость оферты или акцепта под условием).

Понятия о недействительной сделке и недействительности сделок; соотношение с понятием сделки и понятием о последствиях недействительности сделок. О мнимости

сделки. Исполнение как сделка. Проблема абстрактных и каузальных сделок: соотношение с обязательствами.

Ограничения на оспаривание сделок (эстоппель, исковая давность). Судебная практика по применению правил о недействительности сделок, совершенных в результате заблуждения, обмана, насилия, угрозы, а также кабальных сделок. Отличие недействительных и несостоявшихся сделок в судебной практике. Реституция как последствие недействительности в судебной практике (конкуренция исков о реституции, виндикации и кондикции).

Различные аспекты понятия «договор», в том числе «договор-сделка» и «договор-правоотношение». Проблема «существенных» условий договора вообще и отдельно взятого конкретного договора. Проблема соотношения свободы договора и изменения договорных моделей. Проблема конклюдентных действий. Договор в пользу третьего лица и проблема многостороннего договора. О недействительных и незаключенных договорах. Индивидуализирующие качества участников договора как его условия. Проблема взаимосвязи правового статуса и пророгационного соглашения.

Модуль 4. Недвижимое имущество как объект гражданских прав

Понятие недвижимости, виды прав на недвижимость и основания приобретения и прекращения прав на недвижимость. Критерии отнесения вещей к категории недвижимости. Спорные вопросы квалификации отдельных объектов в качестве недвижимых вещей. Идентификация объекта недвижимости. Линейные и плоскостные объекты как недвижимость. Земельный участок и находящиеся на нем здания и сооружения как единый объект недвижимости.

Государственная регистрация прав на недвижимость и сделок с ней. Основные правовые вопросы государственной регистрации прав, сделок, перехода прав и обременений. Проблематика публичной достоверности реестра. Система регистрации прав на недвижимость и случаи обязательной регистрации сделок с недвижимостью.

Правовой режим зданий и сооружений. Виды капитальных строений. Актуальные вопросы технического учета и инвентаризации объектов капитального строительства. Соотношения понятий «новое строительство», «реконструкция» и «капитальный ремонт».

Правовой режим жилых и нежилых помещений (понятие помещения, права собственников помещений на общее имущество зданий, права собственников помещений на земельный участок под зданием, квалификация прав на парковочное место и др.)

Объекты незавершенного строительства (квалификация незавершенного строительства, правовой режим, оборотоспособность и др.).

Правовой режим самовольной постройки (квалификация постройки в качестве самовольной, возможность признания права собственности на самовольную постройку, снос самовольной - Особенности правового режима зданий и сооружений, отнесенных к категории объектов культурного наследия (виды разрешенных работ в отношении объекта культурного наследия, реставрационные и общестроительные работы в отношении объекта культурного наследия, субъекты обязанности по сохранению объекта культурного наследия, основания возникновения обязанностей по охране и др.).

Взаимосвязь прав на здание и сооружение и прав на земельные участки под ними (преимущественные права приобретения, переход прав на земельный участок при отчуждении зданий и сооружений, судьба прав на здание и сооружение при отчуждении прав на земельный участок и др.). Обременение зданий и сооружений сервитутом.

Купля-продажа недвижимости. Порядок заключения и оформления договора. Основные условия договора. Последствия ненадлежащего исполнения договора. Купля-продажа будущей вещи.

Правовая квалификация инвестиционных договоров (купля-продажа будущей недвижимости, совместная деятельность, строительный подряд и др.). Условия признания инвестиционного договора непоименованным. Допустимость возникновения права

собственности на построенный объект непосредственно у инвестора. Природа инвестиционного договора с городом и платы на развитие социально-инженерной инфраструктуры.

Договоры аренды недвижимости. Заключение договора и государственная регистрация. Возможность заключения основного договора аренды недвижимости до момента регистрации права собственности за арендодателем (аренда будущей недвижимости). Предварительный договор аренды. Аренда части недвижимости (правовая природа договора, проблемные вопросы оформления границ арендуемой части недвижимости и отмена необходимости ее предварительного кадастрового учета и др.). Исполнение договора аренды недвижимости.

Модуль 5. Ценные бумаги как объект гражданских прав

Понятие ценной бумаги. Признаки ценной бумаги. Реквизиты и форма ценной бумаги. Феномен бездокументарных ценных бумаг. Легитимационные знаки. Ценные бумаги и вещи как объекты гражданских прав. Ценные бумаги и деньги. Ценные бумаги и производные финансовые инструменты. Абстрактность обязательства, удостоверенного ценной бумагой. Восстановление прав по утраченной ценной бумаге (мортификация). Общее понятие о секьюритизации.

Классификация ценных бумаг. Легитимация субъекта прав по ценным бумагам. Ордерные, именные и предъявительские ценные бумаги. Обыкновенные именные ценные бумаги (ректа-бумаги). Переход прав по ценным бумагам. Индоссамент. Цессия. Традиция. К вопросу о виндикации ценных бумаг. Ответственность регистратора и эмитента ценной бумаги. Многоуровневое и номинальное держание ценных бумаг.

Защита прав по документарным и бездокументарным ценным бумагам.

Неэмиссионные ценные бумаги. Вексель. Чек. Простой и переводной вексель. Акцепт и его значение. Залоговый и поручительный индоссамент. Платеж. Аваль. Ректа-оговорка. Вексельный регресс.

Эмиссионные ценные бумаги. Акция. Облигация. Классификация акций (целые и дробные, обыкновенные и привилегированные, понятие казначейских акций). Виды облигаций.

Особенности совершения отдельных сделок на рынке ценных бумаг. Биржевые и внебиржевые сделки. Свопы. Опционы. Договоры РЕПО. Фьючерсный контракт. Форвардный контракт. Маржинальные сделки. Первичное публичное размещение ценных бумаг (IPO).

Модуль 6. Проблемы общего учения об обязательствах

Проблема происхождения понятия об обязательстве: «деликтная теория» и ее критика. Проблема определения понятия обязательства. Соотношение обязательства с договором. Проблема допустимости обязательств с неимущественным содержанием. Проблемы обязательств с отрицательным содержанием (обязательств *non facere*). Оборотоспособность обязательства. Классификация обязательств. Динамика обязательств: а) проблема оснований возникновения обязательств; б) место исполнения обязательства и смежных категорий в системе юридических факторов. Дифференциация обязательств и иных относительных правоотношений.

Последствия исполнения обязательства в адрес неуполномоченного лица. Противодействие недобросовестным действиям должника, отказывающегося от факта получения товаров, работ или услуг. Возложение исполнения обязательства на третьих лиц (анализ рисков, порядок оформления). Место и момент исполнения обязательства (определение момента исполнения денежного обязательства при безналичных расчетах, способы фиксации места исполнения обязательства передать товар в различных договорах).

Регулирование механизмов распределения расходов и рисков, возникающих при исполнении, изменении или прекращении договора. Возможность согласования условия о возмещении потерь (indemnity) по российскому праву.

Законные проценты по ст.317.1 ГК РФ (проблемы толкования, соотношение с процентами по ст. 395 ГК).

Актуальные проблемы зачета встречных требований (процедура осуществления и оспаривания зачета, специфика зачета по соглашению сторон, условия допустимости одностороннего зачета, понятие однородности требований, возможность зачета требований по уплате неустойки и иных штрафных санкций и др.).

Предоставление отступного (момент прекращения основного обязательства, отличие отступного от новации, возможность существования обязательства по передаче отступного, существенные условия соглашения об отступном).

Новация (возможность новации обязательств с пропущенным сроком давности, новация обязательств по уплате неустойки и убытков, различие новации и изменения условий договора, новация под отлагательным условием).

Прощение долга (момент списания долга, отграничение от дарения). Прекращение обязательств невозможностью исполнения. Отличие непреодолимой силы и временной невозможности исполнения. Включение в договор условия о «периоде ожидания» в случае временной невозможности. Распределение рисков невозможности исполнения между сторонами договора. Особенности прекращения обязательств в связи с изданием актов государственными органами (санкции, эмбарго и т.п.). Расторжение договора при существенном изменении обстоятельств (возможность квалификации финансового кризиса или иных резких изменений макроэкономической и курсовой конъюнктуры как основания для применения ст.451 ГК, процедура расторжения, распределение убытков анализ судебной практики).

Модуль 7. Внедоговорные обязательства

Критерии классификации внедоговорных обязательств.

Внедоговорные обязательства, возникающие из правомерных действий: односторонних сделок (конкурс, публичное обещание награды); действий в интересах другого лица без поручения.

Внедоговорные охранительные обязательства, возникающие из неправомерных действий. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства), и его основные признаки. Разграничение сферы действия договорных и деликтных обязательств.

Основание и условия деликтной ответственности: соотношение понятий. Проблема состава гражданского правонарушения.

Условия ответственности за причиненный вред: объективные условия ответственности за причинение вреда (наличие вреда; противоправность поведения причинителя; причинная связь между действием (бездействием) лица и вредом); вина как субъективное условие ответственности за причинение вреда. Понятие и основные признаки вины. Формы вины и их значение в деликтных обязательствах.

Соотношение генерального деликта и специальных деликтов. Система обязательств вследствие причинения вреда.

Особенности обязательств, возникающих вследствие причинения вреда государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.

Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными и адееспособными гражданами.

Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного действием источника повышенной опасности по сравнению с общими условиями ответственности за причинение имущественного вреда.

Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Соотношение деликтной и договорной ответственности за причинение вреда жизни или здоровью гражданина.

Развитие законодательства о неосновательном обогащении в России и зарубежных государствах
 Основания возникновения обязательства из неосновательного обогащения.
 Понятие и основные признаки обязательства из неосновательного обогащения.
 Содержание обязательства из неосновательного обогащения.

2.2.1. Тематический план¹ (очная форма обучения)

№ п/п	Наименование модуля / темы занятия	Объем и формы образовательной деятельности				СРС	Всего	Интерактивные формы работы	Оценочные средства текущего контроля / Форма промежуточной аттестации
		Контактная работа		в том числе в ЭИ ОС	в том числе практическая подготовка				
		аудиторная							
		Занятия лекционно-го типа	Занятия семинарского типа						
Модуль 1. Развитие науки гражданского права в России									
1	Становление юридического образования в России	2				8	10		Вопросы к экзамену
2	Основные научные дискуссии в науке гражданского права	2	2			8	12	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос
	Итого по модулю	4	2			16	22		
Модуль 2. Проблемы общего учения о гражданском правоотношении									
1	Категория правоотношения в юридическо	2	2			2	6		Вопросы к экзамену, устный опрос, тест

	й науке								
2	Актуальные проблемы теории правоотношения		2			8	10	групповая дискуссия анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос
	Итого по модулю	2	4			10	16		
Модуль 3. Сделки и их юридические последствия. Проблемные аспекты общего учения о договоре									
2	Проблемные вопросы общей теории сделок		2			12	14	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос тест
2	Договор как сделка		2		2	12	14	анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4			24	28		
Модуль 4. Недвижимое имущество как объект гражданских прав									
1	Понятие недвижимости и основания приобретения и прекращения прав на недвижимость		2			16	18	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос
2	Сделки с недвижимостью		2		2	14	16	анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4			30	34		
Модуль 5. Ценные бумаги как объект гражданских прав									
1	Понятие ценной бумаги. Признаки ценной бумаги		2			15	17	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос
2	Защита прав по документарным и бездокумент		2			16	18	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи

	арным ценным бумагам.								
	Итого по модулю		4			31	35		
Модуль 6. Проблемы общего учения об обязательствах									
1	Понятие и классификация обязательств		4			14	18	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи тест
2	Прекращение обязательств		2		2	12	14	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		6			26	32		
Модуль 7. Внедоговорные обязательства									
1	Понятие и виды деликтов		2			8	10	групповая дискуссия	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи тест
2	Неосновательное обогащение		2		2	10	12	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4			18	22		
	Промежуточная аттестация						27		Экзамен
	ИТОГО	6	28			155	216		

2.2.2. Тематический план

(заочная форма обучения)

№ п/п	Наименование модуля / темы занятия	Объем и формы образовательной деятельности				Всего	Интерактивные формы работы	Оценочные средства текущего контроля / Форма промежуточной аттестации
		Контактная работа			СРС			
		аудиторная		в том числе ЭИОС ²				
	Занятия лекционно-го типа	Занятия семинарского типа						
Модуль 1. Развитие науки гражданского права в России								
1	Становление юридического образования в России	1				10	11	Вопросы к экзамену
2	Основные научные дискуссии в науке гражданского права	1				10	11	Вопросы к экзамену, устный опрос
	Итого по модулю	2				20	22	
Модуль 2. Проблемы общего учения о гражданском правоотношении								
1	Категория правоотношения в юридической науке	2				12	14	Вопросы к экзамену
2	Актуальные проблемы теории правоотношения		2			18	20	Вопросы к экзамену, устный опрос (групповая дискуссия анализ ситуаций судебной практики)
	Итого по	2	2			30	34	

	модулю								
Модуль 3. Сделки и их юридические последствия. Проблемные аспекты общего учения о договоре									
2	Проблемные вопросы общей теории сделок		2			15	17	групповая дискуссия анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос тест
2	Договор как сделка		2		2	18	20		Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4		2	33	37		
Модуль 4. Недвижимое имущество как объект гражданских прав									
1	Понятие недвижимости и основания приобретения и прекращения прав на недвижимость		2			16	18	групповая дискуссия анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос
2	Сделки с недвижимостью		2		2	14	16	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4		2	30	34		
Модуль 5. Ценные бумаги как объект гражданских прав									
1	Понятие ценной бумаги. Признаки ценной бумаги		2			15	17		Вопросы к экзамену, устный опрос
2	Защита прав по документарным и бездокументарным ценным бумагам.		2			16	18	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4			31	35		
Модуль 6. Проблемы общего учения об обязательствах									

1	Понятие и классификация обязательств		2			10	12	групповая дискуссия анализ ситуаций судебной практики	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи тест
2	Прекращение обязательств		2		2	8	10		Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		4		2	18	22		
Модуль 7. Внедоговорные обязательства									
1	Понятие и виды деликтов		1			11	12		Вопросы к экзамену, устный опрос задачи тест
2	Неосновательное обогащение		1		2	10	11	анализ ситуаций судебной практики)	Вопросы к экзамену, устный опрос задачи
	Итого по модулю		2		2	21	23		
	Промежуточная аттестация						9		Экзамен
	ИТОГО	4	20			183	216		

2.3. Рекомендации по выполнению самостоятельной работы по дисциплине

Рекомендации по выполнению самостоятельной работы по модулям дисциплины приведены в таблице.

Вид работы	Содержание (перечень вопросов)	Рекомендации
Модуль 1. «Развитие науки гражданского права в России»		
Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала, решение задач).	1. Основные научные дискуссии в науке современного российского гражданского права. Современные научные школы. 2. Проблема дуализма частного права. 3. Личные неимущественные отношения в предмете гражданского права.	Анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала по следующим источникам: 1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 622 с. —

	<p>4.Корпоративные правоотношения в предмете гражданского права.</p> <p>5.Развитие представлений об источниках гражданского права. Soft law и его роль в регулировании гражданских отношений. Правовой обычай как источник гражданского</p>	<p>(Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08149-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431808.</p> <p>2. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 2. Иные (не являющиеся обязательствами) гражданско-правовые формы + доп. Материал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 403 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08152-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434115.</p> <p>3. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 484 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434491.</p> <p>Нормативные правовые акты и судебная практика</p> <p>1.Гражданский кодекс РФ</p> <p>2.Постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 31 октября 1995 г. № 8 «О некоторых</p>
--	---	---

		<p>вопросах применения судами Конституции Российской Федерации при осуществлении правосудия»</p> <p>3. Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 16 июня 1998 г. № 19-П «По делу о толковании отдельных положений статей 125, 126 и 127 Конституции Российской Федерации»</p>
Модуль 2 «Проблемы общего учения о гражданском правоотношении»		
<p>Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала).</p>	<p>1. Подходы к пониманию правоотношения</p> <p>2. Элементы правоотношения: обзор различных подходов.</p> <p>3. Содержание правоотношения:</p> <p>1) субъективное право;</p> <p>2) юридическая обязанность.</p> <p>4. Взгляд на содержание правоотношений, высказанный ММ. Агарковым (теория «содержания-действия»).</p> <p>5. Структура субъективного права и юридической обязанности.</p> <p>6. Обсуждение проблемных вопросов:</p> <p>7. Проблема вторичных отношений.</p> <p>8. Полномочие и его правовая природа.</p>	<p>Анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала по следующим источникам:</p> <p>1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 622 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08149-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/431808.</p> <p>2. Права исключительные, личные и наследственные + допматериал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 443 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08148-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434344.</p> <p>3. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы</p>

		<p>теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 484 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434491.</p> <p>Нормативные правовые акты и судебная практика</p> <p>1.Гражданский кодекс РФ</p> <p>2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»</p>
Модуль 3 «Сделки и их юридические последствия. Проблемные аспекты общего учения о договоре»		
<p>Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала.</p>	<p>1.Условные сделки как эффективный механизм оформления договорных отношений</p> <p>2. Понятие о недействительной сделке и недействительности сделок</p> <p>3.Ограничения на оспаривание сделок (эстоппель, исковая давность).</p> <p>4. Судебная практика по применению правил о недействительности сделок</p> <p>5.Реституция как последствие недействительности в судебной практике (конкуренция исков о реституции, виндикации и кондикции).</p> <p>6.Проблема «существенных» условий договора</p>	<p>1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 622 с.</p> <p>2.Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права. М., 2001.</p> <p>3.Родионова О.М. Механизм гражданско-правового регулирования в контексте современного частного права. М.: Статут, 2013. — из информационного банка «Постатейные комментарии и книги» СПС «КонсультантПлюс».</p> <p>Нормативные правовые акты и судебная практика</p> <p>Гражданский кодекс РФ</p>

	7. Проблема соотношения свободы договора и изменения договорных моделей.	2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»
Модуль 4. «Недвижимое имущество как объект гражданских прав»		
Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала, решение задач).	<ol style="list-style-type: none"> 1. Критерии отнесения вещей к категории недвижимости. Спорные вопросы квалификации отдельных объектов в качестве недвижимых вещей. 2. Идентификация объекта недвижимости. Линейные и плоскостные объекты как недвижимость. Земельный участок и находящиеся на нем здания и сооружения как единый объект недвижимости. 3. Основные правовые вопросы государственной регистрации прав, сделок, перехода прав и обременений. Проблема публичной достоверности реестра. 4. Правовой режим зданий и сооружений. Виды капитальных строений. Соотношение понятий «новое строительство», «реконструкция» и «капитальный ремонт». 5. Правовой режим жилых и нежилых помещений (понятие помещения, права собственников помещений на общее имущество зданий, права собственников помещений на земельный участок под зданием) 	<p>1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том III. Особенная часть. Абсолютные гражданско-правовые формы. В 2 кн. Книга 1. Формы отношений принадлежности вещей : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 319 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03075-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434342.</p> <p>2. Алексеев, В. А. Право недвижимости Российской Федерации. Права на недвижимые вещи: общие проблемы : учебное пособие для вузов / В. А. Алексеев. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 164 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13418-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/476908 (дата обращения: 12.11.2021).</p> <p>3. Афанасьев, И. В. Актуальные проблемы вещного права : учебное пособие для вузов / И. В. Афанасьев ; под редакцией Г. Ф. Ручкиной. — Москва : Издательство</p>

		Юрайт, 2021. — 161 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11914-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/476170 (дата обращения: 12.11.2021). Нормативные правовые акты и судебная практика Гражданский кодекс РФ 2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»
Модуль 5. «Ценные бумаги как объект гражданских прав»		
Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала, решение задач).	к и типа	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие ценной бумаги. Признаки ценной бумаги. Реквизиты и форма ценной бумаги. 2. Феномен бездокументарных ценных бумаг. 3. Абстрактность обязательства, удостоверенного ценной бумагой. 4. Восстановление прав по утраченной ценной бумаге (мортификация). 5. Общее понятие о секьюритизации. 6. Классификация ценных бумаг. 7. Легитимация субъекта прав по ценным бумагам. Ордерные, именные и предъявительские ценные бумаги. Обыкновенные именные ценные бумаги (ректа-бумаги).
		Белов В. А. Гражданское право. Т. 2 в 2 книгах. Общая часть. Лица, блага, факты + cd : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 950 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-4881-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/384264
Модуль 6. «Проблемы общего учения об обязательствах»		
Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа	к и типа	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проблема происхождения понятия об обязательстве:
		1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные

<p>(анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала, решение задач).</p>	<p>«деликтная теория» и ее критика. Проблема определения понятия обязательства. Соотношение обязательства с договором.</p> <p>2. Проблема допустимости обязательств с неимущественным содержанием.</p> <p>3. Динамика обязательств: а) проблема оснований возникновения обязательств; б) место исполнения обязательства и смежных категорий в системе юридических фактор.</p> <p>4. Последствия исполнения обязательства в адрес неуполномоченного лица. Противодействие недобросовестным действиям должника, отказывающегося от факта получения товаров, работ или услуг.</p> <p>5. Регулирование механизмов распределения расходов и рисков, возникающих при исполнении, изменении или прекращении договора. Возможность согласования условия о возмещении потерь (indemnity) по российскому праву</p>	<p>гражданско-правовые формы. Книга 2. Иные (не являющиеся обязательствами) гражданско-правовые формы + доп. Материал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 403 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08152-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434115.</p> <p>2. <u>азумовская, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 197 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14150-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/467935 (дата обращения: 12.11.2021).</u></p> <p>3. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие. М.: Статут, 2015. – СПС «КонсультантПлюс».</p> <p>4. Шершеневич Г. Ф. Курс гражданского права. М., 2001.</p> <p>5. Васин В. Н. Гражданское право России. Общая часть. Особенная часть (с комментариями и примерами из практики) [Текст] : учебник / В. Н. Васин, В. И. Казанцев. - М. : Кн. мир, 2007. - 786 с.</p>
---	--	--

Модуль 7. «Внедоговорные обязательства»

<p>Подготовка к занятиям лекционного и семинарского типа (анализ положений закона, судебной практики, теоретического материала, решение задач).</p>	<p>к и типа</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Внедоговорные обязательства, возникающие из правомерных действий: односторонних сделок (конкурс, публичное обещание награды); действий в интересах другого лица без поручения. 2. Внедоговорные охранительные обязательства, возникающие из неправомерных действий. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства), и его основные признаки. Разграничение сферы действия договорных и деликтных обязательств. 3. Основания и условия деликтной ответственности: соотношение понятий. 4. Система обязательств вследствие причинения вреда. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 2. Иные (не являющиеся обязательствами) гражданско-правовые формы + доп. Материал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 403 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08152-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/434115. 2. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2016. — 1010 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-9916-4400-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://biblio-online.ru/bcode/388372. 3. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие. М.: Статут, 2015. – СПС «КонсультантПлюс». 4. Шершеневич Г. Ф. Курс гражданского права. М., 2001. 5. Васин В. Н. Гражданское право России. Общая часть. Особенная часть (с комментариями и примерами из практики)
---	--	--

[Текст] : учебник / В. Н. Васин, В. И. Казанцев. - М. : Кн. мир, 2007. - 786 с.

2.4. Рекомендации для организации контактной работы в ЭИОС

1. Методические рекомендации по изучению дисциплины с использованием дистанционных образовательных технологий в электронной информационно-образовательной среде университета (ссылка).

3. Требования к условиям реализации программы дисциплины

3.1. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Тип учебных аудиторий	Описание требований к оборудованию аудитории и техническим средствам обучения
Учебная аудитория (для проведения занятий лекционного типа)	Специализированная мебель; Технические средства обучения для представления учебной информации большой аудитории, в том числе набор демонстрационного оборудования (проектор, экран, компьютер (ноутбук, неттоп, и т.п.), беспроводной пульт-указка, микрофон, усилитель трансляционный, колонки трансляционные); Сетевое оборудование для подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Учебная аудитория (для проведения занятий семинарского типа ³)	Специализированная мебель; Технические средства обучения для представления учебной информации большой аудитории, в том числе набор демонстрационного оборудования (проектор, экран, компьютер (ноутбук, неттоп и т.п.)); Сетевое оборудование для подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Учебная аудитория (для проведения занятий семинарского типа, для организации практической подготовки, компьютерный класс)	Специализированная мебель; Технические средства обучения для представления учебной информации большой аудитории, в том числе набор демонстрационного оборудования (проектор, экран, компьютер (ноутбук, неттоп и т.п.)); Компьютерная техника: системные блоки, мониторы; Сетевое оборудование для подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
Учебная аудитория (для проведения занятий семинарского типа, для организации практической подготовки, учебный зал судебных заседаний)	Специализированная мебель (тумба для допроса, тумба подсудимого, стол и стул для защитника, стол и стул для прокурора, стол для судьи, кресло судьи, стол аудиторный со скамьей двухместный, защитная кабина в процессуальной зоне зала судебных заседаний)

Помещения для самостоятельной работы	Специализированная мебель; Компьютерная техника с возможностью подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета
--------------------------------------	--

3.2. Учебно-методическое обеспечение дисциплины

3.2.1. Описание комплекта лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения, в том числе отечественного производства

- Microsoft Windows;
- Microsoft Office;
- программа «Тестирование студента»;
- Система видеоконференции связи;
- Электронно-библиотечная система IPRbooks;
- Электронно-библиотечная система «ЭБС ЮРАЙТ www.biblio-onlin.ru»;
- Электронно-библиотечная система Проспект;

3.2.2. Перечень литературы, необходимой для освоения дисциплины

а) Основная литература:

1. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том I. Общая часть. Введение в гражданское право : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 622 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08149-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/431808>.
2. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том IV в 2 кн. Особенная часть. Относительные гражданско-правовые формы. Книга 2. Иные (не являющиеся обязательствами) гражданско-правовые формы + доп. Материал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 403 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08152-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434115>.
3. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том III. Особенная часть. Абсолютные гражданско-правовые формы. В 2 кн. Книга 1. Формы отношений принадлежности вещей : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 319 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03075-4. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434342>.
4. Белов В. А. Гражданское право в 4 т. Том III. Особенная часть. Абсолютные гражданско-правовые формы. В 2 кн. Книга 2. Права исключительные, личные и

- наследственные + допматериал в ЭБС : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 443 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-08148-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434344>.
5. Белов В. А. Гражданское право. Т. 2 в 2 книгах. Общая часть. Лица, блага, факты + cd : учебник для бакалавриата и магистратуры / В. А. Белов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2015. — 950 с. — (Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-4881-3. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/384264>.
 6. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2016. — 1010 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-9916-4400-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/388372>.
 7. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 1 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 484 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02221-6. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434491>.
 8. Белов В. А. Гражданское право. Актуальные проблемы теории и практики в 2 т. Том 2 / В. А. Белов ; ответственный редактор В. А. Белов. — 2-е изд., стер. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 525 с. — (Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-02224-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://biblio-online.ru/bcode/434492>.
 9. Белов В. А. Гражданское право [Текст] : учеб. для бакалавриата и магистратуры : [в 4 т.] / В. А. Белов ; Моск. гос. ун-т им. М. В. Ломоносова. - 2-е изд., перераб. и доп. - М. : Юрайт, 2015. - (Бакалавр и магистр. Академический курс). - ISBN 978-5-9916-4941-4.
 10. Иванова Е.В. Договорное право. В 2 т. Том 1. Общая часть : Учебник для бакалавриата и магистратуры. - М.: Юрайт, 2016. - 175 с.
 11. Гражданское право [Электронный ресурс] : учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция» / Н.Д. Эриашвили [и др.]. — 5-е изд. — Электрон. текстовые данные. — М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 717 с. — ISBN 978-5-238-02766-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/71181.html>.
 12. Гражданское право : учебник / ред. М. М. Рассолов, П. В. Алексей, А. Н. Кузбагарова - М. : ЮНИТИ-ДАНА.- 2011.-911 с.

б) Дополнительная литература:

1. Гражданское право: учебник : в 2 т. / под ред. Е. А. Суханова. М., 2005. Том 1, 2 (полутом 1).
2. Гражданское право : учебник для вузов / под ред. Т. И. Илларионовой, Б. М. Гонгалов, В. А. Плетнева. М., 2001. Часть 1.
3. Грибанов В. П. Осуществление и защита гражданских прав. Изд. 2-е, стереотип. - М.: "Статут", 2001. - 411 с. (Классика российской цивилистики). — Электрон. текстовые данные.— Режим доступа: <http://civil.consultant.ru/elib/books/1/info/>. — ЭБ Классика российского права . — СПС КонсультантПлюс – свободный доступ
4. Покровский И. А. Основные проблемы гражданского права. М., 2001.
5. Родионова О.М. Механизм гражданско-правового регулирования в контексте современного частного права. М.: Статут, 2013. — из информационного банка «Постатейные комментарии и книги» СПС «КонсультантПлюс».

6. Хохлов В.А. Общие положения об обязательствах: Учебное пособие. М.: Статут, 2015. – СПС «КонсультантПлюс».
7. Шершеневич Г. Ф. Курс гражданского права. М., 2001.
8. Васин В. Н. Гражданское право России. Общая часть. Особенная часть (с комментариями и примерами из практики) [Текст] : учебник / В. Н. Васин, В. И. Казанцев. - М. : Кн. мир, 2007. - 786 с.

3.2.3. Перечень используемых современных профессиональных баз данных и информационных справочных правовых систем

- справочная правовая система «КонсультантПлюс»;
- справочная правовая система «Гарант»;
- <http://www.vsrfl.ru> Верховный Суд РФ;
- <http://www.ksrf.ru> Конституционный Суд РФ;

4. Оценка результатов освоения дисциплины

4.1. Текущий контроль успеваемости

4.1.1. Организация текущего контроля успеваемости

Текущий контроль успеваемости (в том числе рубежный контроль) обеспечивает оценивание хода освоения дисциплины и включает в себя устный опрос, решение задач и тестирование (рубежный контроль). При освоении дисциплины в очной форме используется балльно-рейтинговая система, критерии оценивания каждого вида текущего контроля представлены в технологической карте дисциплины (приложение).

4.1.2. Организация текущего контроля в ЭИОС

Организация текущего контроля по дисциплине в ЭИОС университета осуществляется в соответствии с тематическим планом (разделы 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3 настоящей рабочей программы), локальными нормативными актами университета, регламентирующими образовательный процесс, а также в соответствии с установленными требованиями электронного курса для обучающихся *заочной формы обучения*, осваивающих образовательную программу с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (на основании заявления обучающегося).

Текущий контроль для обучающихся *заочной формы обучения*, осваивающих образовательную программу с применением дистанционных образовательных технологий предусматривает решение тестов рубежного контроля по каждому модулю тематического плана дисциплины.

Для обучающихся *очной формы обучения*, а также обучающихся *заочной формы обучения*, заявивших об освоении образовательной программы в форме аудиторной контактной работы, организация текущего контроля в ЭИО университета возможна в следующих случаях:

- приказ ректора университета об обучении исключительно с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций);
- заявление обучающегося с приложением документов, подтверждающих наличие у него уважительной причины личного отсутствия на учебных занятиях.

4.2. Промежуточная аттестация обучающихся

4.2.1. Организация промежуточной аттестация обучающихся

Промежуточная аттестация обучающихся по дисциплине проводится в форме экзамена и обеспечивает оценивание результатов обучения по дисциплине в соответствии с компетенциями, установленными образовательной программой.

Промежуточная аттестация обучающихся на основе билетов (тестов), включающих два теоретических вопроса и задачу с практической составляющей.

Оценивание результатов обучения по дисциплине (уровня сформированности компетенций) проводится на основе следующих критериев:

Оценка	Код компетенции	Индикаторы достижения компетенций по дисциплине	Критерии оценивания
Отлично	ПК-2	<p>ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников гражданского права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм гражданского права в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму гражданского права</p> <p>ИПК-2.5. Умеет определять вид конкретного источника гражданского права</p> <p>ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической</p>	<p>Обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий излагает его исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно, аргументировано, с опорой на закон, теоретические источники и правоприменительную практику, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с практическими заданиями, правильно обосновывает принятые решения и собственную точку зрения о дискуссионных проблемах (при их наличии), связанных с вопросом билета и практическими заданиями, умеет самостоятельно</p>

		<p>ситуации источники гражданского права. ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания нормы гражданского права ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм гражданского права ИПК-2.9. Владеет навыком толкования норм гражданского права</p>	<p>обобщать и излагать материал, не допуская ошибок.</p>
хорошо	ПК-2	<p>ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы гражданского права ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников гражданского права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм гражданского права в конкретной сфере деятельности ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму гражданского права ИПК-2.5. Умеет определять вид</p>	<p>Обучающийся твердо знает программный материал, при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий излагает его грамотно и по существу со ссылкой на теоретический материал и закон с поправкой неточностей, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, может в достаточной мере правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми умениями и</p>

		<p>конкретного источника гражданского права ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической ситуации источники гражданского права.</p> <p>ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм гражданского права</p> <p>ИПК-2.9. Владеет навыком толкования норм гражданского права</p>	<p>навыками при выполнении практических заданий.</p>
удовлетворительно	ПК-2	<p>ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников гражданского права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм гражданского права</p>	<p>Обучающийся при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий в недостаточном объеме, без аргументации и ссылки на закон и теоретические источники, без ответа на вопросы преподавателя демонстрирует знание основного материала, но не знает отдельные</p>

		<p>в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму гражданского права</p> <p>ИПК-2.5. Умеет определять вид конкретного источника гражданского права</p> <p>ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической ситуации источники гражданского права.</p> <p>ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм гражданского права</p> <p>ИПК-2.9. Владеет навыком толкования норм гражданского права</p>	<p>детали, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий.</p>
неудовлетворительно	ПК-2	<p>ИПК-2.1. Знает понятие и структуру нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.2. Знает понятие и виды источников</p>	<p>Обучающийся при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий демонстрирует</p>

		<p>гражданского права в конкретной сфере деятельности в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.3. Знает понятие и способы толкования норм гражданского права в конкретной сфере деятельности</p> <p>ИПК-2.4. Умеет определять и соотносить с иными конкретную норму гражданского права</p> <p>ИПК-2.5. Умеет определять вид конкретного источника гражданского права</p> <p>ИПК-2.6. Умеет определять подлежащие применению в конкретной практической ситуации источники гражданского права.</p> <p>ИПК-2.7. Владеет навыком установления буквального содержания нормы гражданского права</p> <p>ИПК-2.8. Владеет навыком соотношения содержания различных норм гражданского права</p> <p>ИПК-2.9. Владеет навыком</p>	<p>незнание программного материала, допускает грубые ошибки в ответе, не понимает сущности излагаемых вопросов; дает неуверенные и неточные ответы на все поставленные в практических заданиях вопросы, не указывает нормы права, на основе которых строится решение заданий, дает неправильные ответы (не дает ответы) на дополнительные вопросы.</p>
--	--	--	--

		толкования норм гражданского права	
--	--	---------------------------------------	--

4.2.2. Вопросы к экзамену

1. Становление юридического образования в России. Естественная и историческая школы права.
2. Научные исследования цивилистов дореволюционной России.
3. Основные научные дискуссии в науке советского гражданского права.
4. Современные научные школы. Проблема дуализма частного права.
5. Предмет правового регулирования как критерий выделения гражданского права. Основные черты метода гражданского права.
6. Развитие представлений об источниках гражданского права.
7. Основные подходы к пониманию правоотношения
8. Элементы правоотношения: обзор различных подходов.
9. Содержание правоотношения: Структура субъективного права и юридической обязанности.
10. Основные классификации гражданских правоотношений:
11. Проблема секундарных отношений.
12. Полномочие и его правовая природа.
13. Понятие и признаки сделки
14. Понятия о недействительной сделке и недействительности сделок;
15. Ограничения на оспаривание сделок
16. Реституция как последствие недействительности в судебной практике (конкуренция исков о реституции, виндикации и кондикции).
17. Проблема «существенных» условий договора
18. Проблема соотношения свободы договора и изменения договорных моделей.
19. Понятие недвижимости, виды прав на недвижимость и основания приобретения и прекращения прав на недвижимость.
20. Земельный участок и находящиеся на нем здания и сооружения как единый объект недвижимости.
21. Государственная регистрация прав на недвижимость и сделок с ней. Правовой режим зданий и сооружений. Виды капитальных строений.
22. Правовой режим жилых и нежилых помещений (понятие помещения, права собственников помещений на общее имущество зданий, права собственников помещений на земельный участок под зданием)
23. Объекты незавершенного строительства (квалификация незавершенного строительства, правовой режим, оборотоспособность).
24. Правовой режим самовольной постройки
25. Купля-продажа недвижимости. Порядок заключения и оформления договора. Основные условия договора. Последствия ненадлежащего исполнения договора. Купля-продажа будущей вещи. Договоры аренды недвижимости.
26. Понятие и признаки ценной бумаги.
27. Классификация ценных бумаг.
28. Легитимация субъекта прав по ценным бумагам. Ордерные, именные и предъявительские ценные бумаги.
29. Переход прав по ценным бумагам. Индоссамент. Цессия. Традиция.
30. Защита прав по документарным и бездокументарным ценным бумагам.
31. Неэмиссионные ценные бумаги. Простой и переводной вексель. Акцепт и его значение. Залоговый и препоручительный индоссамент. Платеж. Аваль. Ректа-огворка. Вексельный регресс.
32. Эмиссионные ценные бумаги. Акция. Классификация акций (целые и дробные, обыкновенные и привилегированные, понятие казначейских акций).
33. Облигация. Виды облигаций.

34. Особенности совершения отдельных сделок на рынке ценных бумаг
Проблема определения понятия обязательства. Соотношение обязательства с договором.
35. Место и сроки исполнения обязательства (определение момента исполнения денежного обязательства при безналичных расчетах, способы фиксации места исполнения обязательства передать товар в различных договорах).
36. Регулирование механизмов распределения расходов и рисков, возникающих при исполнении, изменении или прекращении договора.
37. Возможность согласования условия о возмещении потерь (indemnity) по российскому праву.
38. Законные проценты по ст.317.1 ГК РФ (проблемы толкования, соотношение с процентами по ст. 395 ГК).
39. Актуальные проблемы зачета встречных требований и новации
40. Односторонний отказ от обязательства
41. Одностороннее изменение договора
42. Внедоговорные обязательства, возникающие из правомерных действий: односторонних сделок (конкурс, публичное обещание награды); действий в интересах другого лица без поручения.
43. Понятие обязательства, возникающего вследствие причинения вреда (деликтного обязательства), и его основные признаки. Система обязательств вследствие причинения вреда.
44. Основание и условия деликтной ответственности: соотношение понятий. Проблема состава гражданского правонарушения.
45. Особенности обязательств, возникающих вследствие причинения вреда государственными органами, органами местного самоуправления и их должностными лицами.
46. Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.
47. Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного несовершеннолетними, недееспособными и адееспособными гражданами.
48. Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного действием источника повышенной опасности по сравнению с общими условиями ответственности за причинение имущественного вреда.
49. Особенности обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Соотношение деликтной и договорной ответственности за причинение вреда жизни или здоровью гражданина.
50. Понятие и основные признаки обязательства из неосновательного обогащения. Содержание обязательства из неосновательного обогащения.

4.2.3. Типовые задания к экзамену

1. 1. ООО «Винтаж» обратилось в суд с иском о взыскания с АО «Мотылёк» процентов за пользование чужими денежными средствами на основании статьи 395 ГК. В отзыве на исковое заявление, ответчик указал на отсутствие оснований для взыскания процентов за пользование чужими денежными средствами, поскольку сторонами подписано соглашение об отказе от взыскания штрафных санкций. Как Вы оцениваете довод заявителя? Понятие «отказа от осуществления права» и его последствия. Каковы последствия отказа от применения мер ответственности?

2. ООО «Пума» обратилось в арбитражный суд с иском к индивидуальному предпринимателю Васильеву Д.Ф. о взыскании неустойки за нарушение сроков оплаты нефтепродуктов, поставленных АО «Профи» по договору поставки. В обоснование

указало, что ответчик не выполнил обязательство по оплате нефтепродуктов, поставленных в его адрес АО «Профи». В дальнейшем АО «Профи» уступило право (требование) на уплату предусмотренной договором поставки неустойки ООО «Пума», в связи с чем последнее обратилось в суд с требованием о принудительной реализации перешедшего к нему права.

Допустима ли уступка возникшего в связи с нарушением обязательства права (требования) на подлежащую уплате неустойку?

3. Прокурор Кировского АО г. Омска в интересах неопределенного круга лиц обратился с иском к Хлебникову о запрете незаконной деятельности по организации азартных игр, указав, что ответчик в здании, под прикрытием деятельности по организации доступа в сеть «Интернет» осуществляет деятельность по проведению азартных игр с использованием компьютеров, при этом разрешение на проведение азартных игр у него отсутствует.

В связи с указанными обстоятельствами Хлебников неоднократно привлекался к административной ответственности.

Подлежат ли требования прокурора удовлетворению? Возможно ли прекращение деятельности на будущее? К какому виду ответственности относится ответственность, примененная судом?

4.2.4. Организация промежуточной аттестация обучающихся в ЭИОС

Организация промежуточной аттестации по дисциплине в ЭИОС университета для обучающихся **заочной формы обучения**, осваивающих образовательную программу с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (на основании заявления обучающегося), проводится в форме экзамена в соответствии с локальными нормативными актами университета, регламентирующими образовательный процесс, а также в соответствии с установленными требованиями электронного курса.

Промежуточная аттестация для обучающихся **заочной формы обучения**, осваивающих образовательную программу с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий предусматривает выполнение экзаменационного задания и устное собеседование по экзаменационному заданию. Устное собеседование с обучающимся проводится с использованием средств видеоконференц связи и/или дистанционных образовательных технологий по решению преподавателя.

Для обучающихся **очной формы обучения**, а также обучающихся **заочной формы обучения**, заявивших об освоении образовательной программы в форме аудиторной контактной работы, организация текущего контроля в ЭИОС университета возможна в следующих случаях:

– приказ ректора университета об обучении исключительно с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (в условиях возникновения чрезвычайных ситуаций);

– заявление обучающегося с приложением документов, подтверждающих наличие у него уважительной причины личного присутствия на учебных занятиях.

Технологическая карта дисциплины			
Преподаватель:	Темникова Наталья Александровна		
Дисциплина:	Актуальные проблемы гражданского права		
Направление подготовки:	40.04.01 Юриспруденция		
Квалификация:	магистр		
Профиль подготовки:	Гражданское право		
Курс:	1	Семестр:	1
Количество часов:			
занятий лекционного типа	6		
занятий семинарского типа	28		
СРС	155		
Форма промежуточной аттестации:	экзамен		
Виды контроля			Максимальное количество баллов
Текущий контроль (не включая посещение занятий)			30
Рубежный контроль			30
Промежуточная аттестация			40
Итого по дисциплине:			100
Виды учебной деятельности студентов			Максимальное количество баллов
Модуль 1. Развитие науки гражданского права в России			
Текущий контроль			
Устные ответы			2
Выполнение письменных заданий			2
Рубежный контроль			
Фронтальный контроль			4
Модуль 2. Проблемы общего учения о гражданском правоотношении			
Текущий контроль			
Устные ответы			2
Решение задач			2
Рубежный контроль			
Тест			4
Модуль 3. Сделки и их юридические последствия. Проблемные аспекты общего учения о договоре			
Текущий контроль			

Устные ответы	2
Решение задач	3
Рубежный контроль	
Тест	4
Модуль 4. Недвижимое имущество как объект гражданских прав	
Текущий контроль	
Устные ответы	2
Решение задач	2
Рубежный контроль	
Фронтальный опрос	5
Модуль 5. Ценные бумаги как объект гражданских прав	
Текущий контроль	
Устные ответы	2
Решение задач	2
Рубежный контроль	
Фронтальный опрос	5
Модуль 6. Проблемы общего учения об обязательствах	
Текущий контроль	
Устные ответы	2
Решение задач	3
Рубежный контроль	
Тест	4
Модуль 7. Внедоговорные обязательства	
Текущий контроль	
Устные ответы	2
Решение задач	2
Рубежный контроль	
Тест	4
Промежуточная аттестация	
Экзамен	40
Дополнительные баллы за высокую культуру учебной деятельности	10
Критерии оценивания каждого вида деятельности:	
Устный ответ	
Критерии	Баллы
Обучающийся демонстрирует прочные знания изученного программного материала по темам модуля; самостоятельно, логично, грамотно и последовательно излагает и интерпретирует учебный материал по темам модуля; полностью раскрывает смысл	2

предлагаемых вопросов; участвует в дискуссии.	
Обучающийся демонстрирует хорошие знания изученного программного материала по темам модуля; самостоятельно и последовательно излагает учебный материал по темам модуля; но при этом раскрывает смысл предлагаемых вопросов не в полном объеме; владеет только основными терминами и понятиями изученного модуля.	1
Обучающийся допускает серьезные упущения в процессе изложения программного материала по темам модуля; демонстрирует отсутствие знаний основных положений тем модуля либо допускает большое количество ошибок при ответах; пребывает на занятии без участия.	0
Решение задач	
Критерии	Баллы
Обучающийся дал четкие и правильные ответы на вопросы, поставленные в задачах по темам модуля и правильно обосновал свое решение (со ссылкой на закон, в необходимых случаях – решения Конституционного Суда РФ и Верховного Суда РФ).	2–8 (в зависимости от количества баллов по каждому модулю)
Обучающийся дал правильные ответы на вопросы, поставленные в задачах по темам модуля, но не смог верно обосновать предложенное решение.	1
Обучающийся не смог правильно решить задачи по темам модуля либо допустил существенные ошибки при ответе на вопросы задач (отсутствие ответа).	0
Тесты	
Критерии	Баллы
Более 90 % правильных ответов	6
82–89 % правильных ответов	5
74–81 % правильных ответов	4
66–73 % правильных ответов	3
58–65 % правильных ответов	2
50–57 % правильных ответов	1
Менее 50 % правильных ответов	0
Экзамен	
Критерии	Баллы
Обучающийся глубоко и прочно усвоил весь программный материал, при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий излагает его исчерпывающе, последовательно, грамотно и логически стройно, аргументировано, с опорой на закон, теоретические источники и правоприменительную практику, не затрудняется с ответом при видоизменении задания, свободно справляется с практическими заданиями, правильно обосновывает принятые решения и собственную точку зрения о дискуссионных проблемах (при их наличии), связанных с вопросом билета и практическими заданиями, умеет самостоятельно обобщать и излагать материал, не допуская ошибок.	40
Обучающийся твердо знает программный материал, при ответе на	30

теоретический вопрос и выполнении практических заданий излагает его грамотно и по существу со ссылкой на теоретический материал и закон с поправкой неточностей, не допускает существенных неточностей в ответе на вопрос, может в достаточной мере правильно применять теоретические положения и владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических заданий.	
Обучающийся при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий в недостаточном объеме, без аргументации и ссылки на закон и теоретические источники, без ответа на вопросы преподавателя демонстрирует знание основного материала, но не знает отдельные детали, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушает последовательность в изложении программного материала и испытывает затруднения в выполнении практических заданий.	20
Обучающийся при ответе на теоретический вопрос и выполнении практических заданий демонстрирует незнание программного материала, допускает грубые ошибки в ответе, не понимает сущности излагаемых вопросов; дает неуверенные и неточные ответы на все поставленные в практических заданиях вопросы, не указывает нормы права, на основе которых строится решение заданий, дает неправильные ответы (не дает ответы) на дополнительные вопросы.	0

**Дополнения и изменения к рабочей программе
дисциплины « _____ » на 20__/20__ учебный год**

В рабочую программу внесены следующие дополнения и/или изменения:

1.

2.

Дополнения и изменения в рабочую программу внес:

_____ Ф.И.О., должность, ученая степень, звание.

Дополнения и изменения, внесенные в рабочую программу, рассмотрены и одобрены на заседании кафедры _____ (протокол № ___ от _____). Рабочая программа рекомендована к использованию в 20__/20__ учебном году для обучающихся 20__ года набора.

Заведующий кафедрой _____ И. О. Фамилия

УТВЕРЖДЕНО

на заседании методического совета,
протокол от _____ 20__ г. № ___

Председатель методического совета _____ Ю. А. Бурдельная
« ___ » _____ 20__ г.